1 этаж. дом 50.0 м²

13 ноября, 10:10

Калужская область, Жуковский муниципальный округ, д. Бухловка

6 500 000 □

Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	5.0 сот.



Представитель: **ЮЗТАН Жилая недвижимость**

Предлагаем к покупке современный одноэтажный дом в стиле "Барнхаус" - идеальное решение для постоянного проживания, отдыха или инвестиций (возможна сдача в аренду). Расположен в экологически чистом районе, рядом нет производств, лес, водоемы, грибы, рыбалка, всего в 66 км от МКАД и в 6 км от Новой Москвы. Основные характеристики дома: площадь: 50 м2 (терраса 12 м2); планировка: 2 спальни, кухнягостиная, санузел, тамбур; особенности: высокие потолки, панорамные окна, ниши для шкафовкупе и холодильника; Отопление: электрическое; электрика: грамотно продуманная разводка, розетки под кондиционер, на веранде. Состояние: полностью готов к проживанию, без дополнительных вложений; право собственности: оформлено, ИЖС. Участок: площадь: 5 соток; форма: правильная; статус: в собственности. Коммуникации: центральные водоснабжение и канализация (уже подключены); электричество: 15 кВт на дом. Преимущества посёлка "Бухлово Парк": -круглогодичный удобный доступ; -развитая инфраструктура: бассейн, кальянные, грильбар, костровые зоны, бани, детский клуб, детские площадки; -SPAзона: сауна, чайная комната, подогреваемый бассейн под открытым небом, чаны с горячей водой, массажный кабинет; -спортивные объекты: футбольное поле, волейбольная площадка; -прогулочные зоны и велосипедные дорожки; -собственный водоём с возможностью круглогодичной рыбалки и пляж; -аренда сезонного инвентаря (снегоходы, квадроциклы, велосипеды, лыжи); -видеонаблюдение и охрана территории ; -парковка для гостей; к 2029 году будет запущена Троицкая линия метро. До пятерочки и ленты 5-7 мин на машине, работает доставка вкусвилл. -В 15 мин езды находится самый большой в Росси Парк Птиц "Воробьи". - Конный клуб - Художественный музей "Му Му" - ТРК Триумф Плаза Звоните, оперативный показ.

Телефоны: **+7 910 515-53-44**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

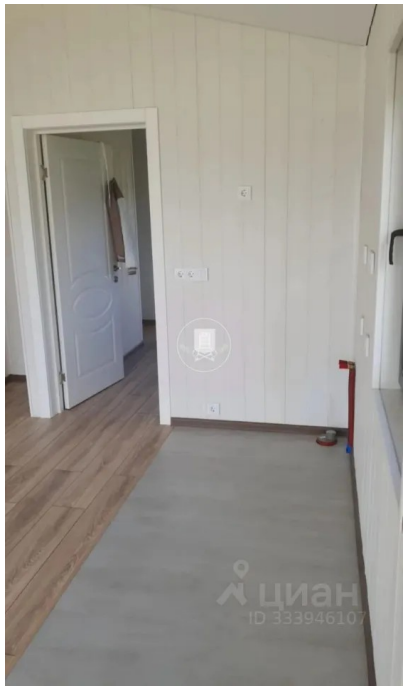


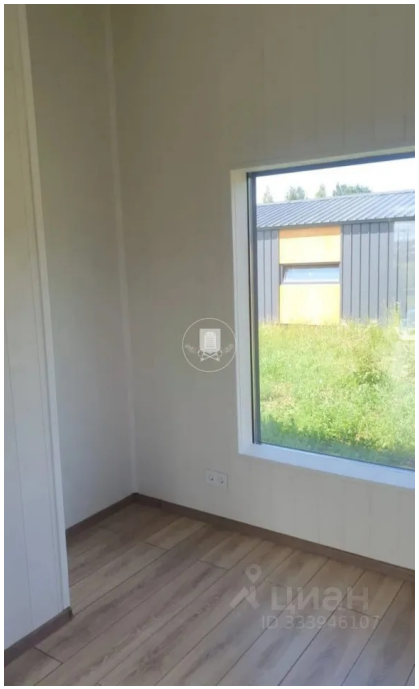




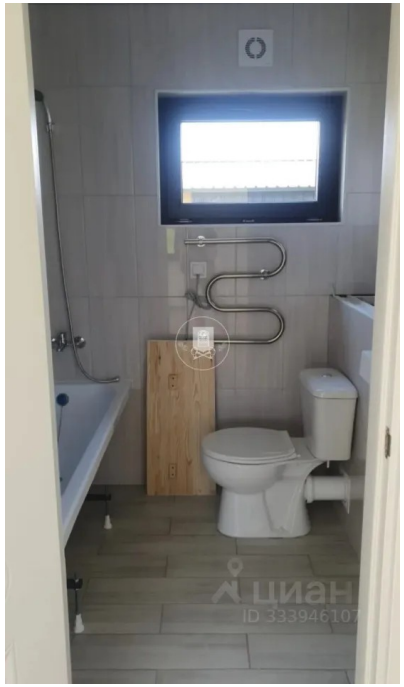


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

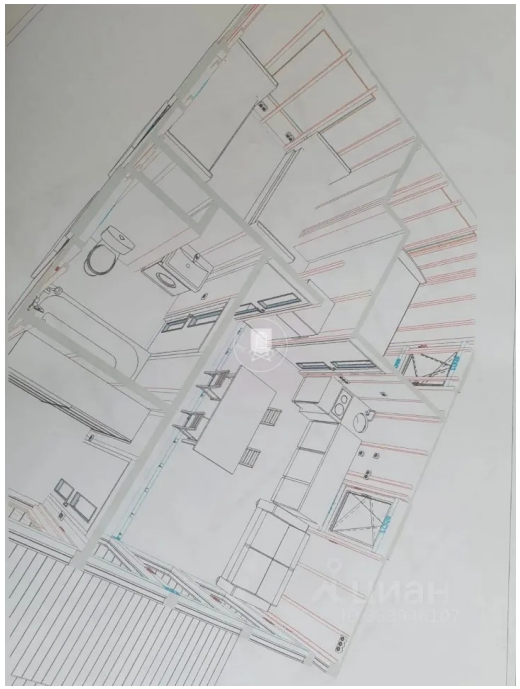




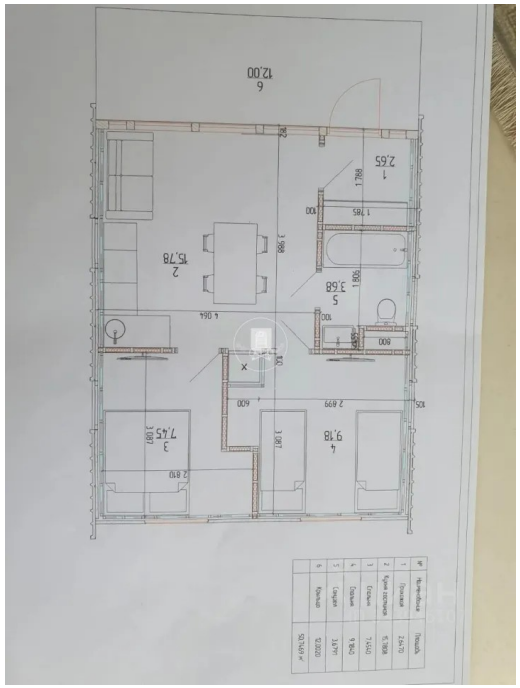




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru